



GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI SEMIRESIDENZIALI E RESIDENZIALI A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA'.

LOTTO 1 – SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA'
PEGASO – PER UN PERIODO DI 24 MESI – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99.

LOTTO 2 – SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' CIAO
– PER UN PERIODO DI 24 MESI – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071.

LOTTO 3 – SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO LUNA E DEL CENTRO
DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' GEA – PER UN PERIODO DI 24 MESI – CUI
S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

VERBALE N. 11

L'anno duemilaventicinque il giorno diciassette del mese di novembre alle ore undici e minuti trenta, nell'Ufficio del Direttore presso la sede del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese – Via Montebello n. 39 – Pinerolo (TO), la Responsabile Unica del Progetto Dott.ssa Monique Jourdan procede, dinanzi ai testimoni Dott.ssa Martina Barbero e Dott. Alessandro De Filippo, alle operazioni di verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti:



- ❖ “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 – con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071 e al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
- ❖ “Società Cooperativa Sociale Interactive” – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

Richiamati i verbali n. 1 del 27.10.2025 e n. 2 del 04.11.2025 e visti i verbali n. 3 e n. 4 del 05.11.2025, n. 5 e n. 6 del 06.11.2025, n. 7 e n. 8 del 07.11.2025 e n. 9 e n. 10 del 12.11.2025.

Premesso che:

- con Nota Prot. n. 0016181 in data 13.11.2025, la Responsabile Unica del Progetto ha provveduto a richiedere, a mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL, al concorrente “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 di trasmettere spiegazioni in merito alla quantificazione dei propri costi “aziendali” concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all’articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con



riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi, indicata nell'offerta economica presentata in sede di gara, attivando la forma di soccorso disciplinata dal terzo comma dell'articolo 101 del D.lgs. 36/2023 – con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071;

- con Comunicazione pervenuta a mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL in data 14.11.2025 alle ore 12:51:07, ed acclarata al Protocollo Generale del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese al n. 0016281 in data 14.11.2025, il suddetto concorrente “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 ha fatto pervenire le proprie specificazioni in merito, con riferimento alla quantificazione dei propri costi “aziendali” concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi, indicata nell'offerta economica presentata in sede di gara relativamente al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071;
- con Nota Prot. n. 0016183 in data 13.11.2025, la Responsabile Unica del Progetto ha provveduto a richiedere, a mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL, al concorrente “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018



di trasmettere spiegazioni in merito alla quantificazione dei propri costi “aziendali” concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all’articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi, indicata nell’offerta economica presentata in sede di gara, attivando la forma di soccorso disciplinata dal terzo comma dell’articolo 101 del D.lgs. 36/2023 – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;

- con Comunicazione pervenuta a mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL in data 14.11.2025 alle ore 12:53:57, ed acclarata al Protocollo Generale del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese al n. 0016282 in data 14.11.2025, il suddetto concorrente “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 ha fatto pervenire le proprie specificazioni in merito, con riferimento alla quantificazione dei propri costi “aziendali” concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all’articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi, indicata nell’offerta economica presentata in sede di gara relativamente al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;



- con Nota Prot. n. 0016185 in data 13.11.2025, la Responsabile Unica del Progetto ha provveduto a richiedere, a mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL, al concorrente “Società Cooperativa Sociale Interactive” – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 di trasmettere spiegazioni in merito alla quantificazione dei propri costi “aziendali” concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all’articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi e alla quantificazione dei propri costi della manodopera, di cui all’articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi, indicata nell’offerta economica presentata in sede di gara, attivando la forma di soccorso disciplinata dal terzo comma dell’articolo 101 del D.lgs. 36/2023 – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
- con Comunicazione pervenuta a mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL in data 14.11.2025 alle ore 11:20:49, ed acclarata al Protocollo Generale del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese al n. 0016253 in data 14.11.2025, il suddetto concorrente “Società Cooperativa Sociale Interactive” – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 ha fatto pervenire le proprie specificazioni in merito, con riferimento alla quantificazione dei propri costi “aziendali” concernenti l’adempimento delle



disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi e alla quantificazione dei propri costi della manodopera, di cui all'articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. con riferimento al periodo di primo affidamento di 24 mesi, indicata nell'offerta economica presentata in sede di gara relativamente al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

La Responsabile Unica del Progetto procede quindi all'accurata analisi della documentazione trasmessa dal concorrente "Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale" – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 per mezzo della succitata Comunicazione – con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071.

A seguito di attento lavoro di valutazione, la Responsabile Unica del Progetto – preso atto di quanto sostenuto dal concorrente, il quale ha dichiarato che per errore era stato indicato un importo non corretto e che l'importo corretto risultava essere pari a € 1.830,00 – rileva quanto segue:

- la modifica dei propri costi "aziendali" concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 108, comma 9, del



D.lgs. 36/2023, introdotta a seguito del soccorso c.d. procedimentale, ai sensi dell'articolo 101, comma 3, del D.lgs. 36/2023, comporta un'inammissibile rettifica di un elemento costitutivo ed essenziale dell'offerta economica che non è suscettivo di essere immutato nell'importo, pena l'incisione degli interessi pubblici posti a presidio delle esigenze di tutela delle condizioni di lavoro e di parità di trattamento dei concorrenti;

- eventuali errori materiali in cui sia incorso l'operatore economico nell'indicazione di detti costi possono essere emendati solo se percepibili *ictu oculi* come tali dal contesto stesso dell'atto e senza dover attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta medesima.

La Responsabile Unica del Progetto, dato atto che non risulta in alcun modo possibile pervenire, con ragionevole certezza e univocità, alla rettifica del dato oggetto dell'errore materiale e alla ricostruzione dell'effettiva volontà del concorrente medesimo, senza attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta e che tale "correzione" si tradurrebbe in una inammissibile manipolazione e variazione postuma del contenuto dell'offerta con violazione del principio della *par condicio* dei concorrenti, dispone conseguentemente l'esclusione del succitato concorrente dalla Gara europea a procedura aperta per l'appalto di Servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità, con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071.



La Responsabile Unica del Progetto procede quindi all'accurata analisi della documentazione trasmessa dal concorrente "Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale" – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 per mezzo della succitata Comunicazione – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

A seguito di attento lavoro di valutazione, la Responsabile Unica del Progetto – preso atto di quanto sostenuto dal concorrente, il quale ha dichiarato che per errore era stato indicato un importo non corretto e che l'importo corretto risultava essere pari a € 6.560,00 – rileva quanto segue:

- la modifica dei propri costi "aziendali" concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023, introdotta a seguito del soccorso c.d. procedimentale, ai sensi dell'articolo 101, comma 3, del D.lgs. 36/2023, comporta un'inammissibile rettifica di un elemento costitutivo ed essenziale dell'offerta economica che non è suscettivo di essere immutato nell'importo, pena l'incisione degli interessi pubblici posti a presidio delle esigenze di tutela delle condizioni di lavoro e di parità di trattamento dei concorrenti;
- eventuali errori materiali in cui sia incorso l'operatore economico nell'indicazione di detti costi possono essere emendati solo se percepibili *ictu oculi* come tali dal



conto stesso dell'atto e senza dover attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta medesima.

La Responsabile Unica del Progetto, dato atto che non risulta in alcun modo possibile pervenire, con ragionevole certezza e univocità, alla rettifica del dato oggetto dell'errore materiale e alla ricostruzione dell'effettiva volontà del concorrente medesimo, senza attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta e che tale "correzione" si tradurrebbe in una inammissibile manipolazione e variazione postuma del contenuto dell'offerta con violazione del principio della *par condicio* dei concorrenti, dispone conseguentemente l'esclusione del succitato concorrente dalla Gara europea a procedura aperta per l'appalto di Servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità, con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

La Responsabile Unica del Progetto procede quindi all'accurata analisi della documentazione trasmessa dal concorrente "Società Cooperativa Sociale Interactive" – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 per mezzo della succitata Comunicazione – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.



A seguito di attento lavoro di valutazione, la Responsabile Unica del Progetto – preso atto di quanto sostenuto dal concorrente, il quale ha dichiarato di aver commesso un mero errore materiale, consistente nell'inversione reciproca dei due importi riportati nei campi costi "aziendali" concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e costi della manodopera, di cui all'articolo 108, comma 9, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. – rileva che l'incongruenza formale, determinatasi fra la volontà dell'offerente e la sua espressione letterale, risulta riconciliata senza che ciò implichi alcuna modifica sostanziale dei dati forniti in sede di domanda di partecipazione, ma la semplice deduzione di un dato parziale, univocamente ricavabile dal contesto documentale di riferimento e tale da riallineare la manifestazione di volontà all'intento effettivamente concepito.

La Responsabile Unica del Progetto, dato atto che risulta possibile pervenire alla rettifica con ragionevole certezza e, comunque, senza attingere a fonti di conoscenza estranee all'offerta e senza margini di opacità o ambiguità, rileva pertanto che le giustificazioni prodotte dal concorrente "Società Cooperativa Sociale Interactive" – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 sono sufficienti a dimostrare la correttezza dell'offerta presentata, dando atto che non si ritiene necessario acquisire ulteriori elementi di giustificazione dell'offerta medesima, con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.



La Responsabile Unica del Progetto dispone infine che la Commissione giudicatrice della procedura in oggetto, costituita con Determinazione n. 957 del 04.11.2025, si riunisca nuovamente per procedere con la predisposizione della proposta di aggiudicazione alla migliore offerta, secondo quanto previsto dall'articolo 17 del D.lgs. 36/2023, con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071 e al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

Alle ore dodici e minuti quindici la Responsabile Unica del Progetto scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Dott.ssa Monique Jourdan, Responsabile Unica del Progetto

Monique Jourdan

Dott.ssa Martina Barbero, Testimone

Martina Barbero



Dott. Alessandro De Filippo, Testimone

