



COPIA

CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI DEL PINEROLESE

via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)  
tel. 0121.325001 / 325002 / 325003 - fax 0121.3250199 – e-mail: ciss@cisspinerolese.it  
Cod. fisc. e Part. IVA – 07329610013

**Comuni Consorziati:** Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Prali, Pragelato, Pramollo, Parostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte

## DETERMINAZIONE N. 1114 DEL 18/12/2025

### Oggetto

Gara europea a procedura aperta per l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi. Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99. Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071. Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144. Aggiudicazione.

- [ ] Con impegno di spesa  
[X] Senza impegno di spesa

### IL DIRETTORE

**RICHIAMATA** le deliberazioni dell'Assemblea Consortile n.6 e 7 del 27.01.2025, con le quali sono stati approvati il Piano Programma e il Bilancio di Previsione triennio 2025-2027;

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 1 del 09.01.2024 con la quale sono state assegnate al Dirigente le risorse finanziarie per il triennio 2024-2026;

**RICHIAMATA** la determinazione del Direttore n. 9 del 10.01.2024 con la quale sono state assegnate ai Sottocentri di Responsabilità le risorse finanziarie per il triennio 2024-2026;

**DATO ATTO** altresì che è stato apposto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente e dal comma 5 art.153 D.L.vo 18/2/00 n.267;

TUTTO CIO' PREMESSO

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta per l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi. Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99. Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071. Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144. Aggiudicazione.

### IL DIRETTORE

Richiamata la Determinazione n. 805 del 23.09.2025 con la quale si è provveduto a individuare, ai fini della presente procedura e ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico di Progetto la Dott.ssa Monique Jourdan, nei confronti della quale non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Premesso che con Determinazione n. 806 del 24.09.2025 si è provveduto a:

- indire la gara con procedura aperta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2, lettera a) del D.lgs. 36/2023, al fine di pervenire all'affidamento dei Servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi, decorrenti dalla data del 01.01.2026, ovvero dalla data che verrà indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione;
- dare atto che l'intera procedura si sarebbe svolta per il tramite della piattaforma Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- approvare, con riferimento a ciascun lotto, la seguente documentazione:
  - Progetto del Servizio composto da: Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale del Servizio e relativi allegati; Relazione Generale Illustrativa e relativo allegato, Documento di stima economico, Disposizioni documenti di sicurezza, DUVRI, Schema di contratto, Documento relativo alla gestione degli automezzi e relativi allegati;
  - Bando di Gara e Disciplinare di gara e relativi Modelli Allegati;

Dato atto che il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi della normativa vigente e che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 27.10.2025, sono pervenute tramite la

piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.A. le offerte presentate da n. 6 (sei) operatori economici;

**Richiamata** la Determinazione n. n. 952 del 04.11.2025 con la quale si è provveduto a:

- approvare i verbali di gara n. 1 in data 03.03.2025 e n. 2 in data 10.03.2025;
- disporre l'ammissione alla procedura di affidamento in oggetto – all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui al D.lgs. 36/2023 e alla normativa vigente, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale in capo ai singoli concorrenti effettuata, anche per mezzo del subprocedimento inerente al soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D.lgs. n. 36/2023, dalla Responsabile Unica del Progetto – nei confronti dei seguenti concorrenti:
  - ❖ “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 – con riferimento ai seguenti lotti:
    - Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071;
    - Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
  - ❖ “La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) – P.IVA 02534730011 – con riferimento al seguente lotto:
    - Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071;
  - ❖ “KCS Caregiver Cooperativa Sociale” – Rotonda dei Mille n. 1, 24122 Bergamo (BE) – P.IVA: 02125100160 – con riferimento al seguente lotto:
    - Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
  - ❖ “Società Cooperativa Sociale Interactive” – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 – con riferimento al seguente lotto:
    - Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
  - ❖ R.T.I. Costituendo tra “Multiservice Sud Cooperativa Sociale” – Via Appia n. 206, 85100 Potenza (PZ) – P. IVA: 01650770769 [Mandataria] – e “Città Solidale Consorzio di Cooperative Sociali ETS” – Via del Verde n. 29, 66034 Lanciano (CH) – P.IVA: 02057850691 [Mandante] – con riferimento ai seguenti lotti:

- Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99;
  - Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071;
- ❖ “Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014 – con riferimento ai seguenti lotti:
- Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99;
  - Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;

**Richiamata** la Determinazione n. 957 del 04.11.2025 con la quale si è provveduto a nominare e costituire la Commissione Giudicatrice per la valutazione della Busta B “Offerta Tecnica” relative alla Gara europea a procedura aperta per l’appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi. Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99. Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071. Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144, rispettivamente nei seguenti componenti, tutti in possesso delle caratteristiche professionali necessarie per far parte dell’organo di cui trattasi, nonché dei requisiti previsti dall’art. 93 del D.lgs. 36/2023, dall’art. 35 bis del D.lgs. 30/03/2001, n. 165 e dall’art 51 del codice di procedura civile:

- ❖ Dott.ssa Martina Orlando – Responsabile Area Disabilità in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Presidente;
- ❖ Dott.ssa Sara Colombari – Funzionario Tecnico Educatore in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Membro Esperto interno;
- ❖ Dott.ssa Federica Gallo – Dirigente Psicologa presso la S.C. Psicologia – S.S. Psicologia Clinica in servizio presso l’Azienda Sanitari Locale TO3 – Membro Esperto esterno;
- ❖ Dott.ssa Martina Barbero – Funzionario Amministrativo in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Segretario Verbalizzante;

**Rilevato** che, dalle risultanze della procedura di gara di cui:

- ai verbali della Commissione nn. 3 e 4 in data 05.11.2025, nn. 5 e 6 in data 06.11.2025, nn. 7 e 8 in data 07.11.2025, nn. 9 e 10 in data 12.11.2025,
- al verbale della Responsabile Unica del Progetto n. 11 in data 17.11.2025 – con il quale, all'esito del subprocedimento di cui all'articolo 101, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023, è stata disposta l'esclusione dalla procedura in oggetto dell'operatore economico concorrente “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018, con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071 e al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
- al verbale della Commissione n. 12 del 17.11.2025,

la migliore offerta risulta essere quella presentata dai seguenti operatori economici concorrenti:

- con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 100,00;

- con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071

“La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) – P.IVA 02534730011, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 94,83;

- con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 88,58;

Preso atto dalla proposta di aggiudicazione di cui all'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, predisposta dalla Commissione Giudicatrice nei confronti dei seguenti operatori economici concorrenti:

- con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014:

- con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità  
Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071

“La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) –  
P.IVA 02534730011;

- con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro  
Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino  
(TO) – P.IVA: 04196750014;

**Dato atto** che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli di cui all’art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e quelli relativi al possesso, da parte dei primi classificati di ciascun lotto, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

**Rilevata**, quindi, la regolarità delle operazioni di gara e ritenuto di dover procedere all’approvazione dei verbali nn. 3 e 4 in data 05.11.2025, nn. 5 e 6 in data 06.11.2025, nn. 7 e 8 in data 07.11.2025, nn. 9 e 10 in data 12.11.2025, nn. 11 e 12 in data 17.11.2025 ed alla conseguente aggiudicazione dell’appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi ai seguenti operatori economici concorrenti:

- con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità  
Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino  
(TO) – P.IVA: 04196750014:

- con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità  
Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071

“La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) –  
P.IVA 02534730011;

- con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro  
Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino  
(TO) – P.IVA: 04196750014;

Stabilito che il valore globale stimato per ciascun lotto è stato calcolato sulla base delle seguenti rette giornaliere pro-capite:

- € 157,00 (IVA al 5% esclusa) – per la Comunità Alloggio Luna;
- € 92,38 (IVA al 5% esclusa) – per i Centri Diurni per persone con disabilità Pegaso, Ciao e Gea;

Quantificato nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, per il Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99 in **€ 907.124,00** (IVA al 5% esclusa), così definiti:

GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' PEGASO	IMPORTI (IVA esclusa)
Retta giornaliera pro-capite (€ 92,38 – IVA esclusa) per n. 20 ospiti	€ 1.847,60
Oneri per la sicurezza da interferenze	€ 900,00
Totale presunto annuale	€ 453.562,00
<b>Totale presunto biennio 2026 – 2027</b>	<b>€ 907.124,00</b>

Quantificato nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, per il Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071 in **€ 905.324,00** (IVA al 5% esclusa), così definiti:

GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' CIAO	IMPORTI (IVA esclusa)
Retta giornaliera pro-capite (€ 92,38 – IVA esclusa) per n. 20 ospiti	€ 1.874,60
Totale presunto annuale	€ 452.662,00
<b>Totale presunto biennio 2026 – 2027</b>	<b>€ 905.324,00</b>

Quantificato nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, per il Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144 in **€ 2.281.244,00** (IVA al 5% esclusa), così definiti:

GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO LUNA	IMPORTI (IVA esclusa)
Retta giornaliera pro-capite (€ 157,00 – IVA esclusa) per n. 10+2 ospiti	€ 1.884,00
Totale presunto annuale	€ 687.660,00
SUB TOTALE	€ 1.375.320,00
GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' GEA	IMPORTI (IVA esclusa)
Retta giornaliera pro-capite (€ 92,38 – IVA esclusa) per n. 20 ospiti	€ 1.847,60
Totale presunto annuale	€ 452.662,00
SUB TOTALE	€ 905.324,00
Oneri per la sicurezza da interferenze	€ 600,00
<b>Totale presunto biennio 2026 – 2027</b>	<b>€ 2.281.244,00</b>

Precisato che, sulla base di quanto stabilito dall'Accordo di programma siglato tra l'Azienda Sanitaria Locale TO 3 e gli Enti gestori afferenti al bacino territoriale della stessa, tra cui il C.I.S.S del Pinerolese, finalizzato all'applicazione della D.G.R. n. 51-11389 del 23.12.2003 "D.P.C.M. 29 novembre 2001, Allegato 1, punto 1.C. Applicazione Livelli Essenziali di Assistenza all'area dell'integrazione socio-sanitaria", alla spesa inherente i Servizi Educativi rivolti a minori e famiglie in situazioni di vulnerabilità e alla spesa inherente l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità compartecipa, per la quota del 70%, l'Azienda Sanitaria Locale TO 3;

Dato atto che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 907.124,00 (IVA esclusa);

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verifichino le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 27.521,85 (IVA esclusa);

**Dato atto** che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 905.324,00 (IVA esclusa);
- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verifichino le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;

- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 27.521,85 (IVA esclusa);

**Dato atto** che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 456.128,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 2.282.528,00 (IVA esclusa);
- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 456.505,60 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verifichino le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 69.367,75 (IVA esclusa);

**Viste** le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023;

Per quanto sopra,

## DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto della regolarità delle operazioni di gara di cui sopra e di approvare
  - i verbali della Commissione nn. 3 e 4 in data 05.11.2025, nn. 5 e 6 in data 06.11.2025, nn. 7 e 8 in data 07.11.2025, nn. 9 e 10 in data 12.11.2025,
  - il verbale della Responsabile Unica del Progetto n. 11 in data 17.11.2025;
  - il verbale della Commissione n. 12 in data 17.11.2025;allegati alla presente Determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
3. di ritenere legittima e conforme all'interesse pubblico l'esclusione dalla procedura in oggetto dell'operatore economico concorrente "Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale" – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018, con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071 e al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144, disposta con verbale della Responsabile Unica del Progetto n. 11 in data 17.11.2025 a seguito dell'attivazione del subprocedimento di cui all'articolo 101, comma 3, del D.lgs. n. 36/2023;
4. di ritenere legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice nei confronti dell'operatore economico "Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus" – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 100,00 – con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99;
5. di ritenere legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice nei confronti dell'operatore economico "La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus" – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) – P.IVA 02534730011, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 94,83 – con riferimento

al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071;

6. di ritenere legittima e conforme all’interesse pubblico la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice nei confronti dell’operatore economico “Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 88,58 – con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144;
7. di dare atto che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli di cui all’art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e quelli relativi al possesso, da parte dei concorrenti classificatisi primi in graduatoria, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
8. di aggiudicare, per i motivi esposti in premessa, la gestione dell’appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi ai seguenti operatori economici concorrenti:
  - con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014:

- con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071

“La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) – P.IVA 02534730011;

- con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144

“Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014;

dando atto che l’aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023;

9. di dare atto che il valore globale stimato per ciascun lotto è stato calcolato sulla base delle seguenti rette giornaliere pro-capite:

- € 157,00 (IVA al 5% esclusa) – per la Comunità Alloggio Luna;
- € 92,38 (IVA al 5% esclusa) – per i Centri Diurni per persone con disabilità Pegaso, Ciao e Gea;

10. di quantificare nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, per il Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99 in € 907.124,00 (IVA al 5% esclusa);

11. di quantificare nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, per il Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071 in € 905.324,00 (IVA al 5% esclusa);

12. di quantificare nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, per il Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144 in € 2.281.244,00 (IVA al 5% esclusa);

13. di precisare che, sulla base di quanto stabilito dall'Accordo di programma siglato tra l'Azienda Sanitaria Locale TO 3 e gli Enti gestori afferenti al bacino territoriale della stessa, tra cui il C.I.S.S del Pinerolese, finalizzato all'applicazione della D.G.R. n. 51-11389 del 23.12.2003 "D.P.C.M. 29 novembre 2001, Allegato 1, punto 1.C. Applicazione Livelli Essenziali di Assistenza all'area dell'integrazione socio-sanitaria", alla spesa inerente i Servizi Educativi rivolti a minori e famiglie in situazioni di vulnerabilità e alla spesa inerente l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità compartecipa, per la quota del 70%, l'Azienda Sanitaria Locale TO 3;

14. di dare atto che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, con riferimento al Lotto 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Pegaso – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 907.124,00 (IVA esclusa);
- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verifichino le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 27.521,85 (IVA esclusa);

15. di dare atto che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, con riferimento al Lotto 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità Ciao – CUI S07329610013202500002 – CIG B85707B071, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto

dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;

- di prorogare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 905.324,00 (IVA esclusa);
- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 181.064,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verifichino le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 27.521,85 (IVA esclusa);

16. di dare atto che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, con riferimento al Lotto 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 456.128,80 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a ventiquattro mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni

stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 2.282.528,00 (IVA esclusa);

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 456.505,60 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verifichino le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massima di € 69.367,75 (IVA esclusa);

17. di comunicare l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023, all'aggiudicatario e a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta per ciascun lotto;

18. di svincolare le cauzioni provvisorie presentate dagli operatori economici non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 106, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023;

19. di dare atto che la presente Determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Pinerolo, li 18/12/2025

IL DIRETTORE  
F.to: Jourdan Monique

---

Vista la coerenza dell'atto con le linee di indirizzo espresse nel Piano Esecutivo di Gestione.

IL DIRETTORE  
F.to: Jourdan Monique

---

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria (artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267).

Pinerolo, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to:

---

Si certifica che copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 18/12/2025 al 02/01/2026.

Pinerolo, li 18/12/2025

IL SEGRETARIO  
F.to: Annamaria LORENZINO