



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI SEMIRESIDENZIALI E RESIDENZIALI A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA'.

LOTTO 1 – SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' PEGASO – PER UN PERIODO DI 24 MESI – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99.

LOTTO 2 – SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' CIAO – PER UN PERIODO DI 24 MESI – S07329610013202500002 – CIG B85707B071.

LOTTO 3 – SERVIZIO DI GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO LUNA E DEL CENTRO DIURNO PER PERSONE CON DISABILITA' GEA – PER UN PERIODO DI 24 MESI – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

VERBALE N. 1

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore tredici e minuti quarantacinque, nell'Ufficio del Direttore presso la sede del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese – Via Montebello n. 39 – Pinerolo (TO), la Responsabile Unica del Progetto Dott.ssa Monique Jourdan procede – davanti ai testimoni Dott. Luca Accalai e Dott.ssa Martina Barbero – alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici concorrenti, ai fini della valutazione sull'ammissibilità dei medesimi.



Premesso che:

- con Determinazione n. 805 del 23.09.2025 si è provveduto a individuare la Dott.ssa Monique Jourdan, quale Responsabile Unico del Progetto – R.U.P. – in possesso di adeguata esperienza professionale;
- con Determinazione n. 806 del 24.09.2025 si è provveduto a indire la gara con procedura aperta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023, al fine di pervenire all'affidamento dei Servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità per un periodo di ventiquattro mesi, decorrenti dalla data del 01.01.2026, ovvero dalla data che verrà indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione;
- il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi della normativa vigente;
- i concorrenti dovevano inserire sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. la propria offerta, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 27.10.2025, pena l'esclusione dalla gara.

Dato atto che non sono previste sedute pubbliche in quanto, come sostenuto dalla giurisprudenza amministrativa e ribadito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, la pubblicità è garantita dallo stesso svolgimento telematico della procedura che garantisce il completo e tempestivo tracciamento di tutte le operazioni, oltre all'inviolabilità delle offerte.



Alle ore tredici e minuti cinquantotto, la Responsabile Unica del Progetto dà inizio alle operazioni di gara previste.

Si constata che risultano inserite sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 27.10.2025, n. 6 (sei) offerte, presentate da:

- “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 – identificativo Sintel 1761290596184 – in data 24.10.2025 alle ore 09:23:16;
- “La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52, 10060 Bibiana (TO) – P.IVA 02534730011 – identificativo Sintel 1761297724715 – in data 24.10.2025 alle ore 11:22:04;
- “KCS Caregiver Cooperativa Sociale” – Rotonda dei Mille n. 1, 24122 Bergamo (BE) – P.IVA: 02125100160 – identificativo Sintel 1761299430602 – in data 24.10.2025 alle ore 11:50:30;
- “Società Cooperativa Sociale Interactive” – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 – identificativo Sintel 1761311786298 – in data 24.10.2025 alle ore 15:16:26;
- R.T.I. Costituendo tra “Multiservice Sud Cooperativa Sociale” – Via Appia n. 206, 85100 Potenza (PZ) – P. IVA: 01650770769 [Mandataria] – e “Città Solidale Consorzio di Cooperative Sociali ETS” – Via del Verde n. 29, 66034 Lanciano (CH) – P.IVA: 02057850691 [Mandante] – identificativo Sintel 1761385024776 – in data 25.10.2025 alle ore 11:37:04;



- “Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus” – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014 – identificativo Sintel 1761502888793 – in data 26.10.2025 alle ore 19:21:28.

La Responsabile Unica del Progetto dà atto di non versare in alcuna causa di incompatibilità ai sensi della vigente normativa e di non avere interessi personali e/o professionali con i suddetti operatori economici concorrenti.

Si procede quindi a scaricare dalla piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia la documentazione amministrativa rispettivamente presentata dai suddetti sei concorrenti, al fine di poter procedere all'esame della medesima e alla verifica della rispondenza della stessa a quanto richiesto nel Bando e nel Disciplinare di gara.

La Responsabile Unica del Progetto procede ad aprire la busta telematica “Busta Amministrativa” inserita sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. da parte del concorrente “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018 e ad analizzare la documentazione ivi contenuta.

Si dà atto che il medesimo concorrente ha presentato domanda di partecipazione in relazione ai seguenti lotti:

- LOTTO 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – S07329610013202500002 – CIG B85707B071;
- LOTTO 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per



persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004
– CIG B85707C144.

Si rileva che:

- a) dal D.G.U.E. presentato con riferimento al “LOTTO 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144” non risulta regolarmente dichiarato il possesso del requisito di cui al paragrafo 6.3.3 “Requisiti di capacità tecnica e professionale riferiti al Lotto 3 [...]”, lettera c) Esecuzione, negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione della gara, sia di servizi di gestione di Comunità Alloggio per persone con disabilità di importo complessivamente non inferiore a € 750.000,00 (euro cinquecentomila/00), sia di servizi di gestione di Centri Diurni per persone con disabilità e/o di servizi educativi presso Centri Diurni per persone con disabilità di importo complessivamente non inferiore a € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00);
- b) non è presente copia delle certificazioni possedute ai fini della fruizione delle riduzioni della cauzione provvisoria di cui all’articolo 106, comma 8, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36.

Si constata che la restante documentazione amministrativa presentata risulta regolare.

La Responsabile Unica del Progetto procede ad aprire la busta telematica “Busta Amministrativa” inserita sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. da parte del concorrente “La Tarta Volante Società Cooperativa Sociale Onlus” – Via Pinerolo n. 52,



10060 Bibiana (TO) – P.IVA 02534730011 e ad analizzare la documentazione ivi contenuta constatandone, previa accurata verifica, la regolarità.

Si dà atto che il medesimo concorrente ha presentato domanda di partecipazione in relazione al seguente lotto:

- LOTTO 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – S07329610013202500002 – CIG B85707B071.

La Responsabile Unica del Progetto procede ad aprire la busta telematica “Busta Amministrativa” inserita sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. da parte del concorrente “KCS Caregiver Cooperativa Sociale” – Rotonda dei Mille n. 1, 24122 Bergamo (BE) – P.IVA: 02125100160 e ad analizzare la documentazione ivi contenuta.

Si dà atto che il medesimo concorrente ha presentato domanda di partecipazione in relazione al seguente lotto:

- LOTTO 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

Si rileva che, all’interno della Busta Amministrativa presentata dal concorrente “KCS Caregiver Cooperativa Sociale” – Rotonda dei Mille n. 1, 24122 Bergamo (BE) – P.IVA: 02125100160, è presente il documento “D.G.U.E._response” in formato .xml firmato digitalmente e, pertanto, non leggibile da parte di codesta stazione appaltante.

Si constata che la restante documentazione amministrativa presentata risulta regolare.



La Responsabile Unica del Progetto procede ad aprire la busta telematica "Busta Amministrativa" inserita sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. da parte del concorrente "Società Cooperativa Sociale Interactive" – Via Castello n. 11, 10030 Villareggia (TO) – C.F.: 01164070052/P.IVA: 07861360019 e ad analizzare la documentazione ivi contenuta.

Si dà atto che il medesimo concorrente ha presentato domanda di partecipazione in relazione al seguente lotto:

- LOTTO 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

Si rileva che:

- a) non è presente il progetto di assorbimento atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale di cui al paragrafo 9 del Disciplinare di gara, richiesto dal paragrafo 15 del Disciplinare medesimo;
- b) la dichiarazione di cui alla Parte "Criteri di esclusione", Voce "Motivi legati a false dichiarazioni" del D.G.U.E. in relazione a influenza indebita nel processo decisionale e vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate non risulta regolare, secondo il profilo formale, con riferimento alla normativa vigente;
- c) il Modello di Manifestazione di interesse alla cessione in comodato d'uso gratuito di automezzi da destinare al servizio di gestione della Comunità Alloggio Luna e del Centro Diurno per persone con disabilità Gea non risulta corretto;
- d) non è presente copia delle certificazioni possedute ai fini della fruizione delle riduzioni



della cauzione provvisoria di cui all'articolo 106, comma 8, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36.

Si constata che la restante documentazione amministrativa presentata risulta regolare.

La Responsabile Unica del Progetto procede ad aprire la busta telematica "Busta Amministrativa" inserita sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. da parte del concorrente R.T.I. Costituendo tra "Multiservice Sud Cooperativa Sociale" – Via Appia n. 206, 85100 Potenza (PZ) – P. IVA: 01650770769 [Mandataria] – e "Città Solidale Consorzio di Cooperative Sociali ETS" – Via del Verde n. 29, 66034 Lanciano (CH) – P.IVA: 02057850691 [Mandante] e ad analizzare la documentazione ivi contenuta constatandone, previa accurata verifica, la regolarità.

Si dà atto che il medesimo concorrente ha presentato domanda di partecipazione in relazione ai seguenti lotti:

- LOTTO 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità PEGASO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99;
- LOTTO 2 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità CIAO – per un periodo di 24 mesi – S07329610013202500002 – CIG B85707B071.

La Responsabile Unica del Progetto procede ad aprire la busta telematica "Busta Amministrativa" inserita sulla Piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. da parte del concorrente "Società Cooperativa Sociale La Testarda Onlus" – Corso Regina Margherita n. 175, 10144 Torino (TO) – P.IVA: 04196750014 e ad analizzare la documentazione ivi contenuta constatandone, previa accurata verifica, la regolarità.



Si dà atto che il medesimo concorrente ha presentato domanda di partecipazione in relazione ai seguenti lotti:

- LOTTO 1 – Servizio di gestione del Centro Diurno per persone con disabilità PEGASO – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500003 – CIG B85707AF99;
- LOTTO 3 – Servizio di gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA – per un periodo di 24 mesi – CUI S07329610013202500004 – CIG B85707C144.

La Responsabile Unica del Progetto dà atto che la costante giurisprudenza del Consiglio di Stato afferma che l'inesatta compilazione del D.G.U.E., che rende ambigua la dichiarazione effettuata, legittima l'esercizio del soccorso istruttorio e che risponde al principio costituzionale di buon andamento dell'azione amministrativa la regola secondo cui l'amministrazione, in sede di procedura evidenziale, è tenuta ad attivarsi, a mezzo soccorso istruttorio ovvero richiedendo appositi chiarimenti, per evitare l'esclusione dalla gara di un operatore economico dovuta al solo fatto di aver prodotto una documentazione incompleta o irregolare sotto il profilo formale, in conformità al principio del *favor participationis*.

La Responsabile Unica del Progetto, rilevato che il paragrafo 14 "Soccorso istruttorio" del Disciplinare di gara prevede espressamente che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del D.G.U.E., con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo



101 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, dà quindi atto che – in ossequio a quanto disposto dal succitato paragrafo 14 “Soccorso istruttorio” del Disciplinare di gara – verrà attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all’articolo 101 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36 nei confronti dei concorrenti, in relazione ai quali sono state riscontrate le irregolarità sopra riportate.

La Responsabile Unica del Progetto dà infine atto che verrà successivamente convocata seduta in data da definirsi nella quale si procederà:

- a verificare la regolarità dell’eventuale documentazione integrativa trasmessa dai suddetti concorrenti, in relazione alla procedura di soccorso istruttorio di cui all’articolo 101 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36 attivata nei loro confronti;
- a determinare in merito alle esclusioni dalla procedura di affidamento ed alle ammissioni ad essa all’esito della verifica della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui al D.lgs. 36/2023 e alla normativa vigente, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali in capo ai singoli concorrenti.

Alle ore diciassette e minuti trenta la Responsabile Unica del Progetto scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

Dott.ssa Monique Jourdan, Responsabile Unica del Progetto



Stefano D'Amico

Dott. Luca Accalai, Testimone

Luca Accalai

Dott.ssa Martina Barbero, Testimone

Martina Barbero

