



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI (C.I.S.S.) DEL PINEROLESE

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI SEMIRE-
SIDENZIALI E RESIDENZIALI A FAVORE DI PERSONE CON DISABILITA'

LOTTO 3:

GESTIONE DELLA COMUNITA' ALLOGGIO LUNA E DEL CENTRO DIURNO PER
PERSONE CON DISABILITA' GEA

CIG B85707C144 – CUI S07329610013202500004.

RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA

Il C.I.S.S. del Pinerolese, in sinergia con l'Azienda Sanitaria Locale TO 3, pone tra i suoi obiettivi programmatici l'accompagnamento delle persone con disabilità nel loro percorso di vita, attraverso attività volte prioritariamente all'ampliamento dei canali di accesso e partecipazione alla vita sociale, nonché opportunità di sperimentazioni nei diversi contesti della vita quotidiana e azioni di assistenza. Tali interventi sono anche finalizzati a sostenere le famiglie nella quotidianità e nel ruolo genitoriale attraverso forme di progettazione condivisa e partecipazione.

Oggetto del presente appalto è la gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA, con sede a Pinerolo, in Via Dante Alighieri n. 7, presso la struttura di proprietà del Comune di Pinerolo, che concede al C.I.S.S. del Pinerolese l'utilizzo dei locali della Comunità Alloggio e del Centro Diurno mediante contratto di comodato d'uso gratuito – per un periodo di ventiquattro mesi, decorrenti dalla data del 01.01.2026 – ovvero dalla data che sarà indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione.

La Comunità Alloggio LUNA e il Centro Diurno per persone con disabilità GEA possono accogliere:

- per la parte di Comunità Alloggio LUNA → persone adulte, sia uomini che donne, che necessitano di alta intensità di sostegni, provenienti dai Comuni del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese, i cui progetti siano approvati dalla Unità Multidisciplinare di Valutazione della Disabilità (di seguito U.M.V.D.), commissione integrata dell’A.S.L. TO3 – Distretto Pinerolese e C.I.S.S. del Pinerolese;
- per la parte di Centro Diurno GEA → persone con disabilità nella fascia di età compresa dai 18 ai 64 anni, provenienti dai Comuni del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali del Pinerolese, i cui progetti siano approvati dalla Unità Multidisciplinare di Valutazione della Disabilità (di seguito U.M.V.D.), commissione integrata dell’A.S.L. TO3 – Distretto Pinerolese e C.I.S.S. del Pinerolese.

Il numero massimo giornaliero consentito di ospiti contemporaneamente presenti nella struttura è di n. 10+2 (dieci + due da intendersi come pronto intervento, inserimenti temporanei e/o ricoveri di sollievo) per la parte di Comunità Alloggio LUNA e di n. 20 (venti) per la parte di Centro Diurno GEA.

Il servizio residenziale Comunità Alloggio “Luna” costituisce una risorsa che permette la presa in carico nei confronti degli ospiti oltre ad essere un’opportunità per le famiglie. La comunità si colloca all’interno di un contesto sociale e, tra i suoi obiettivi, deve tendere a percorsi personalizzati di partecipazione; la risorsa può diventare strumento di sensibilizzazione all’interno della rete comunitaria, nonché fonte di scambi, occasione di nuovi rapporti e di crescita della collettività.

Tra gli obiettivi del servizio è prioritario il sostegno al progetto di vita delle persone con disabilità attraverso interventi volti perlopiù all’ampliamento dei canali di accesso e partecipazione alla vita sociale, nonché la costruzione di opportunità di sperimentazione nei diversi contesti della vita quotidiana e la messa in campo di azioni di assistenza, nel rispetto delle aspirazioni individuali.

Altro obiettivo da perseguire riguarda l’accompagnamento delle famiglie nel rapporto con il Servizio relativamente agli aspetti metodologico-organizzativi ed emotivi al fine di costruire una relazione di fiducia: la progettazione condivisa con le famiglie rappresenta lo strumento metodologico.

Il Centro Diurno deve perseguire la finalità di favorire la partecipazione delle persone con disabilità nelle varie fasi di vita superando le logiche istituzionalizzanti ed assistenziali per andare verso percorsi reali di inclusione nelle realtà locali di appartenenza. Esito di questo percorso di partecipazione alla

vita sociale del territorio è la sensibilizzazione della comunità locale che diventa comunità attiva, sensibile e responsabile nei confronti di tutti i cittadini.

Nell'erogazione degli interventi del Centro Diurno deve essere privilegiato il lavoro con i diversi contesti di vita dei beneficiari del servizio e un approccio di lavoro di rete integrato e multidisciplinare.

Il Centro Diurno per persone con disabilità Gea è da anni inserito nella rete di risorse del territorio e rappresenta uno strumento per fornire risposte ai bisogni educativi e assistenziali delle persone con disabilità e delle rispettive famiglie.

Il servizio si inserisce tra le azioni finalizzate a garantire l'esercizio dei diritti di cittadinanza attraverso l'accompagnamento della persona con disabilità nel suo progetto di vita.

Il Centro Diurno, attraverso progettazioni individualizzate, organizza attività rivolte ai singoli o gestite in piccoli gruppi, riconducibili alle seguenti aree:

- ✓ accoglienza delle istanze emotivo-relazionali delle persone beneficiarie degli interventi;
- ✓ attività di sostegno alla persona nel soddisfacimento dei bisogni primari attinenti alle sfere della nutrizione, igiene personale, vestizione e mobilità nel rispetto della possibilità di partecipazione della persona;
- ✓ attività di tipo educativo nella sfera della progettazione individualizzata;
- ✓ attività di socializzazione e partecipazione;
- ✓ attività di avvicinamento e inserimento nel mondo del lavoro inteso come strumento volto alla prevenzione di interventi di istituzionalizzazione;
- ✓ accompagnamento alle famiglie attraverso forme di accoglienza e progettazione condivisa intesi come strumenti operativi metodologici;
- ✓ prestazioni infermieristiche: in relazione alla necessità dei beneficiari degli interventi sono previste prestazioni di tipo infermieristico, continuative o non, per consulenza e monitoraggio sulle condizioni di salute.

Il C.I.S.S. del Pinerolese provvederà all'affidamento della gestione della Comunità Alloggio LUNA e del Centro Diurno per persone con disabilità GEA mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2 lett. a), del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 108, comma 5, del Codice, l'elemento prezzo assume la forma del prezzo fisso e la competizione tra i concorrenti avverrà solo sulla base delle qualità dell'offerta tecnica presentata in conformità alle norme contenute nel Bando e nel Disciplinare di gara e in funzione dei criteri e dei fattori ponderali indicati nel Disciplinare di gara.

L'aggiudicatario risponderà direttamente al C.I.S.S. del Pinerolese dell'operato, dell'efficienza, dell'efficacia e della qualità del servizio.

Per la specificazione di tutte le caratteristiche tecniche del servizio richiesto si rinvia specificatamente al Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale e allo Schema di Contratto.

Si allega alla presente la tabella riportante il personale attualmente impiegato nella gestione del Servizio, attualmente in capo:

- **per la parte di Comunità Alloggio LUNA**, alla Società Cooperativa Sociale “La Testarda” O.N.L.U.S. – con sede legale in Torino (TO), in Corso Regina Margherita n. 175, Codice Fiscale e Partiva IVA 04196750014.
- **per la parte di Centro Diurno per persone con disabilità GEA**, alla Società Cooperativa Sociale “La Testarda” O.N.L.U.S. – con sede legale in Torino (TO), in Corso Regina Margherita n. 175, Codice Fiscale e Partiva IVA 04196750014.