



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI DEL PINEROLESE

via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)
tel. 0121.325001 / 325002 / 325003 - fax 0121.3250199 – e-mail: ciss@cisspinerolese.it
Cod. fisc. e Part. IVA – 07329610013

Comuni Consorziati: Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Prali, Prigelato, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte

DETERMINAZIONE N. 385 DEL 20/05/2026

Oggetto

Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029. CUI S07329610013202400001 – CIG BAC8915C68. Aggiudicazione.

Con impegno di spesa

Senza impegno di spesa

IL DIRETTORE

RICHIAMATA le deliberazioni dell'Assemblea Consortile n.24 e 25 del 18.12.2025, con le quali sono stati approvati il Piano Programma e il Bilancio di Previsione triennio 2026-2028;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 2 del 14.01.2026 con la quale sono state assegnate al Dirigente le risorse finanziarie per il triennio 2026-2028;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore n. 172 del 26.02.2026 con la quale sono state assegnate ai Sottocentri di Responsabilità gli obiettivi e le risorse finanziarie triennio 2026-2028;

DATO ATTO altresì che è stato apposto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente e dal comma 5 art.153 D.L.vo 18/2/00 n.267;

TUTTO CIO' PREMESSO

Determinazione N. 385 del 20/05/2026

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029. CUI S07329610013202400001 – CIG BAC8915C68. Aggiudicazione.

IL DIRETTORE

Richiamata la Determinazione n. 201 del 10/03/2026 con la quale si è provveduto a individuare, ai fini della presente procedura e ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto nella persona di Monique Jourdan, attestando inoltre che nei confronti del RUP non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Premesso che con Determinazione n. 209 del 13/03/2026 si è provveduto a:

- indire la gara con procedura aperta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2, lettera a) del D.lgs. 36/2023, al fine di pervenire all'affidamento del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per un periodo di trentasei mesi decorrenti dalla data del 01/07/2026, ovvero dalla data che verrà indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione;
- dare atto che l'intera procedura si sarebbe svolta per il tramite della piattaforma Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- approvare i seguenti documenti di gara:
 - Progetto del Servizio composto da: Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale del Servizio; Relazione Tecnico-Illustrativa, Prospetto economico degli oneri complessivi del Servizio e Schema di contratto;
 - Bando di Gara e Disciplinare di gara e relativi Modelli Allegati;

Dato atto che il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi della normativa vigente e che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 17/04/2026, sono pervenute tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.A. le offerte presentate dagli operatori economici interessati;

Visto il verbale n. 1 in data 17/04/2026 con il quale è stata disposta l'ammissione alla procedura di affidamento in oggetto – all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui al D.lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in capo ai singoli concorrenti effettuata dalla Responsabile Unica del Progetto – nei confronti dei seguenti concorrenti:

- ❖ “Società Cooperativa Sociale La Carabattola” – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) –P.IVA: 02863400012;
- ❖ “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018;

Richiamata la Determinazione n. 290 del 22/04/2026 con la quale si è provveduto a nominare e costituire la Commissione Giudicatrice per la valutazione della Busta B “Offerta Tecnica” relative alla Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per un periodo di trentasei mesi – CUI S07329610013202400001 – CIG BAC8915C68, rispettivamente nei seguenti componenti, tutti in possesso delle caratteristiche professionali necessarie per far parte dell'organo di cui trattasi, nonché dei requisiti previsti dall'art. 93 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 35 bis del D.lgs. 30/03/2001, n. 165 e dall'art 51 del codice di procedura civile:

- ❖ Dott.ssa Martina Orlando – Responsabile Area Disabilità in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Presidente;
- ❖ Dott.ssa Erica Bellino – Funzionario Tecnico Educatore in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Membro Esperto interno;
- ❖ Dott.ssa Federica Gallo – Dirigente Psicologa presso la S.C. Psicologia – S.S. Psicologia Clinica in servizio presso l'Azienda Sanitari Locale TO3 – Membro Esperto esterno;
- ❖ Dott.ssa Martina Barbero – Funzionario Amministrativo in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Segretario Verbalizzante;

Rilevato che, dalle risultanze della procedura di gara di cui ai verbali della Commissione nn. 2 e 3 in data 24/04/2026 e n. 4 in data 30/04/2026, la migliore offerta risulta essere quella presentata dal seguente operatore economico concorrente: “Società Cooperativa Sociale La Carabattola” – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) – P.IVA: 02863400012, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 93,67;

Preso atto dalla proposta di aggiudicazione di cui all'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, predisposta dalla Commissione Giudicatrice nei confronti del seguente operatore economico concorrente: "Società Cooperativa Sociale La Carabattola" – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) – P.IVA: 02863400012;

Dato atto che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli di cui all'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e quelli relativi al possesso, da parte dei primi classificati di ciascun lotto, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

Rilevata, quindi, la regolarità delle operazioni di gara e ritenuto di dover procedere all'approvazione del verbale n. 1 in data 17/04/2026 e dei verbali nn. 2 e 3 in data 24/04/2026 e n. 4 in data 30/04/2026 ed alla conseguente aggiudicazione dell'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per un periodo di trentasei mesi al seguente operatore economico concorrente: "Società Cooperativa Sociale La Carabattola" – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) – P.IVA: 02863400012;

Quantificato nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, in € 1.491.875,20 (IVA al 5% esclusa), calcolato sulla base delle seguenti rette giornaliere pro-capite:

- € 164,00 (IVA al 5% esclusa);
- € 213,20 (IVA al 5% esclusa) – retta giornaliera pro-capite con un incremento pari al +30% sulla base di quanto previsto dalla D.G.R. 51-11389 del 23.12.2003, Allegato 1, Allegato B, Punto 1;

Dato atto che il Servizio verrà avviato a far data dal 01/07/2026 e avrà una durata pari a trentasei mesi, fino al 30/06/2029;

Precisato che, sulla base di quanto stabilito dall'Accordo di programma siglato tra l'Azienda Sanitaria Locale TO 3 e gli Enti gestori afferenti al bacino territoriale della stessa, tra cui il C.I.S.S del Pinerolese, finalizzato all'applicazione della D.G.R. n. 51-11389 del 23.12.2003 "D.P.C.M. 29 novembre 2001, Allegato 1, punto 1.C. Applicazione Livelli Essenziali di Assistenza all'area dell'integrazione socio-sanitaria", alla spesa inerente i Servizi Educativi rivolti a minori e famiglie in

situazioni di vulnerabilità e alla spesa inerente l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità compartecipa, per la quota del 70%, l'Azienda Sanitaria Locale TO 3;

Dato atto che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 298.375,04 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a trentasei mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 1.491.875,20 (IVA esclusa);
- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 298.375,04 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 49.338,60 (IVA esclusa);

Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023;

Per quanto sopra,

DETERMINA

1. di richiamare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di prendere atto della regolarità delle operazioni di gara di cui sopra e di approvare il verbale della Responsabile Unica del Progetto n. 1 in data 17/04/2026 e i verbali della Commissione nn. 2 e 3 in data 24/04/2026 e n. 4 in data 30/04/2026, allegati alla presente Determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
3. di ritenere legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice nei confronti dell'operatore economico "Società Cooperativa Sociale La Carabattola" – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) – P.IVA: 02863400012, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 93,67;
4. di dare atto che sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli di cui all'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, concernenti il possesso dei requisiti di ordine generale e quelli relativi al possesso, da parte del concorrente classificatosi primo in graduatoria, dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
5. di aggiudicare, per i motivi esposti in premessa, la gestione dell'appalto Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029 all'operatore economico "Società Cooperativa Sociale La Carabattola" – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) – P.IVA: 02863400012, dando atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. n. 36/2023;
6. di quantificare nello specifico l'importo di aggiudicazione, in via presuntiva, in € 1.491.875,20 (IVA al 5% esclusa), calcolato sulla base delle seguenti rette giornaliere pro-capite:
 - € 164,00 (IVA al 5% esclusa);
 - € 213,20 (IVA al 5% esclusa) – retta giornaliera pro-capite con un incremento pari al +30% sulla base di quanto previsto dalla D.G.R. 51-11389 del 23.12.2003, Allegato 1, Allegato B, Punto 1;
7. di precisare che, sulla base di quanto stabilito dall'Accordo di programma siglato tra l'Azienda Sanitaria Locale TO 3 e gli Enti gestori afferenti al bacino territoriale della stessa,

tra cui il C.I.S.S del Pinerolese, finalizzato all'applicazione della D.G.R. n. 51-11389 del 23.12.2003 "D.P.C.M. 29 novembre 2001, Allegato 1, punto 1.C. Applicazione Livelli Essenziali di Assistenza all'area dell'integrazione socio-sanitaria", alla spesa inerente i Servizi Educativi rivolti a minori e famiglie in situazioni di vulnerabilità e alla spesa inerente l'appalto di servizi semiresidenziali e residenziali a favore di persone con disabilità compartecipa, per la quota del 70%, l'Azienda Sanitaria Locale TO 3;

8. di dare atto che, secondo quanto previsto nel Progetto del Servizio, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 298.375,04 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare il contratto per una durata massima pari a trentasei mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un importo massimo presunto di € 1.491.875,20 (IVA esclusa);
- di modificare il contratto in corso di esecuzione, qualora si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, pari a € 298.375,04 (IVA esclusa), ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- di prorogare, in casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente, qualora si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, alle stesse condizioni economiche ed operative previste nel contratto;
- di aggiornare i prezzi, qualora nel corso di esecuzione del contratto si determini una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del cinque per cento, in relazione alle prestazioni da eseguire, secondo quanto disposto dall'articolo 60 del D.lgs. n. 36/2023, nella misura massimo di € 49.338,60 (IVA esclusa);

9. di comunicare l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023, all'aggiudicatario e a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta;

10. di svincolare le cauzioni provvisorie presentate dagli operatori economici non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 106, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023;

11. di dare atto che la presente Determinazione verrà pubblicata, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023, sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Pinerolo, li 20/05/2026

IL DIRETTORE
F.to: Jourdan Monique

Vista la coerenza dell'atto con le linee di indirizzo espresse nel Piano Esecutivo di Gestione.

IL DIRETTORE
F.to: Jourdan Monique

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria (artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267).

Pinerolo, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to:

Si certifica che copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 20/05/2026 al 04/06/2026.

Pinerolo, li 20/05/2026

IL SEGRETARIO
F.to: Annamaria LORENZINO